

## LOKALE KRACHT IN WONEN, ZORG EN WELZIJN



**YVONNE WITTER** (1972) is adviseur bij het Aedes-Actiz Kenniscentrum Wonen-Zorg. Binnen het Kenniscentrum richt zij zich op de thema's: lokale kracht, woonvariëties, kleurrijk wonen, eenzaamheid, welzijn en zorg en buurtprojecten. Zij schrijft over genoemde thema's artikelen, houdt presentaties, zoekt naar innovaties en organiseert excursies naar leerzame projecten in wonen, zorg en welzijn.

IN HET LAND ZIEN WE VANUIT HET **AEDES-ACTIZ KENNISCENTRUM WONEN-ZORG MOOIE INITIATIEVEN** VAN BURGERS OP HET GEBIED VAN **WONEN, ZORG EN WELZIJN** ONTSTAAN. STEEDS VAKER NEMEN BURGERS ZELF HET HEFT IN HANDEN. OP ALLERLEI TERREINEN MAAR OOK ROND WONEN, ZORG EN WELZIJN. DE INITIATIEVEN ZIJN **ERG DIVERS**: ZORGCOÖPERATIES, DORPSCOÖPERATIES, STADSDORPEN, WOONGEMEENSCHAPPEN, BUURTBEDRIJVEN, WIJKONDERNEMINGEN. BURGERINITIATIEVEN VRAGEN EEN ANDERE HOUDING VAN ZORG- EN WELZIJSORGANISATIES, CORPORATIES, BOUWBEDRIJVEN EN GEMEENTEN. LUISTEREN, ONDERSTEUNEN, MEEDENKEN, NIET OVERNEMEN. HET SAMENSPEL TUSSEN BURGER, OVERHEID EN PROFESSIONAL IS EVEN ZOEKEN MAAR HET IS EEN **SPANNENDE EN MOOIE EXERCITIE** WAT LEIDT TOT EEN **VARIËTEIT AAN INITIATIEVEN** DIE AANSLUITEN BIJ BEHOEFTE VAN BURGERS. IN DIT OVERZICHT VINDT U EEN DIVERS OVERZICHT VAN PROJECTEN, ALLEMAAL **VANUIT DE BURGER ZELF GESTART MET HULP VAN PROFESSIONALS** WAAR NODIG. HET KAN GAAN OM WOONPROJECTEN, HERBESTEMMINGSPROJECTEN, BUURTPROJECTEN OF OM RUIMTEN VOOR ONTMOETING. DE PROJECTEN SLUITEN AAN BIJ DE VRAAG VAN DE BURGERS. ZIJ REGELEN HET ZELF.

**01 DE NIEUWE NACHTEGAAL**

Een verzorgingshuis van corporatie Woonbron is omgebouwd tot multifunctioneel voor en door de buurt in Rotterdam. Er is een buurtsuper en boodschappendienst gevestigd, waar mensen met een psychiatrisch ziektebeeld werken.



01

**02 LUCAS COMMUNITY: WIJKCOÖPERATIE VOOR BEWONDERNEMERS**

Het bruist er en de 40 Amsterdamse ondernemende bewoners zijn divers en dynamisch. ZZP-ers, vrijwilligers, informele verenigingen en coöperaties. Zij werken samen in een voormalig schoolgebouw en ondersteunen elkaar.



02

**03 ONS: BUURTHUIS 3.0 GERUND DOOR COÖPERATIEF BEWONERSBEDRIJF**

ONS is het vernieuwde buurthuis in Breda. De bewoners uit de wijk vormen samen een coöperatie en runnen een wijkrestaurant, verhuren de zalen en regelen de schoonmaak, met behoud van uitkering.



03

**04 RODE RIK 2.0: EEN ONTMOETINGSPLEK VOOR DE BUURT**

De Rode Rik 2.0 is een Huis van de Wijk in Vught. Jong en oud zijn welkom en kunnen meedoen aan de ontmoetingen en de activiteiten. Ze ontstaan vaak spontaan.



04

**05 THUISHUIS: SAMEN OUD WORDEN**

Een thuishuis is een gewoon huis, in Amstelveen en op andere plekken, voor vijf tot zeven alleenstaande ouderen met een smalle beurs die niet alleen willen wonen of dreigen te vereenzamen.



05



06

**06 'T ZORGHUUS YSSELSTEYN: KLEINSCHALIG WONEN**

't Zorghuis is een burgerinitiatief voor kleinschalig wonen voor mensen met dementie en beperking in Ysselsteyn. Bijzonder is dat de dorpsgemeenschap het initiatief heeft gerealiseerd met de inzet van vrijwilligers.



07

**07 LOGEERHUIS VENRAY**

In Venray realiseerden vrijwilligers en bewoners met corporatie Wonen Limburg een logeershuis voor mensen met dementie. Logeerhuizen bieden mantelzorgers de mogelijkheid om de zorg voor korte tijd over te dragen.



08

**08 BOUWEN AAN EEN MEERGENERATIEWIJK**

Ubuntuplein in Zutphen is een toekomstgericht woon-werkcomplex. Bewoners van alle leeftijden willen samen 'zinnig oud worden', plezier met elkaar beleven en waar nodig en mogelijk ook voor elkaar te zorgen.



09

**09 STICHTING ANDROMEDA**

Samen met studenten zetten ouderen in negen maanden tijd een levendige seniorensociëteit op in een bestaand pand in Eindhoven. Corporatie Woonbedrijf en de gemeente faciliteerden het eigen initiatief van bewoners.



10

**10 STROWIJK NIJMEGEN**

Initiatiefgroep Ecologisch Wonen Nijmegen bouwt een duurzame wijk met gemeenschappelijk wonen in Nijmegen. De bewoners bouwen zelf mee. Corporaties Talis en Wbvg, bouwbedrijf Vastbouw, de gemeente en provincie zijn betrokken.